

CNM 088401.2.0086652-17 A.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS****Comarca de Toledo - Paraná****Toledo, 03/07/2024****Matrícula nº 86.652 Folha 1**

IMÓVEL: RUA COROA DO NORTE, com a área de **4.895,00m²** (quatro mil e oitocentos e noventa e cinco metros quadrados), oriunda do **Lote Urbano nº 409**, da Quadra nº **07**, Subdivisão da Chácara nº **A.14**, do Loteamento **VILA OPERÁRIA**, localizada neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao **NORTE**: com o Arroio Toledo, em azimute de **105°24'00"**, na extensão de **20,74** metros; a **LESTE**: com o Lote Urbano nº **420**, da Quadra nº **19**, na extensão de **175,46** metros, e na extensão de **56,98** metros, e ainda, com a Chácara nº **A.13/1**, na extensão de **40,94** metros; ao **SUL**: com a Avenida Maripá, na extensão de **2,50** metros, e ainda, com a Parte da Chácara nº **A.14**, na extensão de **17,00** metros; e ao **OESTE**: com Parte da Chácara nº **A.14**, na extensão de **35,29** metros, com o Lote Urbano nº **455**, da Quadra nº **07**, e com o Lote Urbano nº **440**, da Quadra nº **16**, na extensão de **58,12** metros, e ainda, com o Lote Urbano nº **440** da Quadra **16**, na extensão de **183,76** metros. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ **76.205.806/0001-88**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, nº **1586**, Centro, Toledo-PR. **Registro Anterior:** R.1/M-86.649 através do Decreto nº **617** de 31/10/2022, publicado no Órgão Oficial Eletrônico do Município, nº **3.377**, de 01/11/2022, Decreto nº **1.101** de 19/03/2024, publicado no Órgão Oficial Eletrônico do Município, nº **3.886**, de 20/03/2024 e Decreto nº **1.182** de 24/05/2024, publicado no Órgão Oficial Eletrônico do Município, nº **3.961**, de 27/05/2024. **Matrícula/Origem:** M-86.649, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O proprietário assumiu toda a responsabilidade pelas informações no que diz respeito à área, configuração de divisas, metragens, rumos e confrontações do imóvel desta matrícula; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº **18.415/14**. **SELO** Nº **SFR11.wEee7.Mhj97-xADeT.1197q**. Emolumentos: **30,00 VRC = R\$ 8,31**, **FUNREJUS/25: R\$ 2,08**, **ISS: R\$ 0,41**, **FUNDEP: R\$ 0,41** e **Selo Funarpen: R\$ 1,00**. **Protocolo** nº **333.774**. **ESB**. Toledo-PR, 23/07/2024. *****
Paulo Ricardo de Freitas Lopes dos Santos - Escrevente e Substituto:

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 86.652 (até AV/R.0)
- ERS



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 24 de julho de 2024.

ASSINADA DIGITALMENTE

Custas: (0,00 VRC) = R\$ 0,00 sendo . ISS: R\$ 0,00. FUNREJUS: R\$ 0,00. FUNDEP: R\$ 0,00.

